



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

KOMISIONAR, OSIJEK

Osijek, kolovoz 2003.

SADRŽAJ

		strana
1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	8
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	8
4.1.	Udjeli s popustom i bez popusta	8
4.2.	Udjeli iz portfelja mirovinskih fondova	8
4.3.	Udjeli iz portfelja Fonda	9
4.4.	Pripajanje	10
5.	VLASNIČKA STRUKTURA PRIJE PRIPAJANJA I POSLOVANJE DRUŠTVA	11
5.1.	Vlasnička struktura prije pripajanja	11
5.2.	Poslovanje Društva do pripajanja	11
5.3.	Poslovanje nakon pripajanja	14
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

Klasa: 041-03/01-01/683
Urbroj: 613-16-03-16

Osijek, 7. kolovoza 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA KOMISIONAR, OSIJEK

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Komisionar, Osijek.

Revizija je obavljena u razdoblju od 7. svibnja do 7. kolovoza 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Trgovačko poduzeće Komisionar, Osijek (dalje u tekstu: Poduzeće), upisano je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem broj Fi-1158/89 od 7. studenoga 1989. u registarskom ulošku broj 1-271-00 sa sjedištem u Osijeku, Jože Vlahovića 24 (sada Lorenca Jegera 24). Poduzeće je osnovano 1951. pod nazivom komisiona radna organizacija Komisionar u Osijeku. Osnovna djelatnost Poduzeća je trgovina na malo i veliko.

Za 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 8.255.000 din, ukupni rashodi u iznosu 8.236.000 din te dobitak u iznosu 19.000 din. Sa stanjem 31. prosinca 1991. ukupna aktiva i pasiva iznosila je 16.150.000 din, a u Poduzeću je bilo zaposleno 16 djelatnika.

U vrijeme provedbe postupka pretvorbe Poduzeće je zastupao i predstavljao direktor Josip Magušić.

Djelatnost je obavljana u šest prodavaonica i upravi. Četiri prodavaonice bile su u vlasništvu Poduzeća i to u Osijeku u ulici Hrvatske Republike broj 2 i broj 37 i ulici Bana Jelačića 28 te u Belom Manastiru na Trgu Slobode, dok su dvije zakupljene.

2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba društvenog poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću upisana je u sudski registar rješenjem Okružnog privrednog suda u Osijeku broj Fi-3450/93 od 11. lipnja 1993. Društvo posluje pod imenom trgovačko društvo Komisionar s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo, izvoz i uvoz, Osijek, (dalje u tekstu: Društvo), Lorenca Jagera 24 (MBS 030011862).

Usklađivanje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-95/1733-2 od 19. siječnja 1996. Temeljni kapital Društva iznosi 1.143.300,00 kn.

Povećanje temeljnog kapitala upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/676-10 od 11. kolovoza 1998. Temeljni kapital Društva u iznosu 1.143.300,00 kn povećan je za 5.900,00 kn i iznosi 1.149.200,00 kn. Odlukom o izmjeni društvenog ugovora od 12. svibnja 1998., a na temelju izvješća o reviziji procijenjene vrijednosti materijalne imovine koja se nalazila na ranije nedostupnom području, rezervirani dio kapitala Društva i to poslovnog prostora koji se nalazi u Belom Manastiru, a pripada Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond), povećan je s 91.700,00 kn na 97.600,00 kn.

Pripajanje Društva društvu Knemet-Trade d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Osijek, Županijska 18 (MBS 030007114), upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/1594-4 od 26. veljače 1999., a rješenjem broj Tt-98/1594-5 od 12. ožujka 1999. Društvo je brisano iz sudskog registra.

U razdoblju obuhvaćenom revizijom u sudski registar upisana je promjena djelatnosti, promjena vlasnika udjela i visina udjela, promjena adrese sjedišta Društva i promjena osoba za zastupanje.

2.3. Vlasnički povezana društva

U razdoblju od pretvorbe do vremena pripajanja društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek, Društvo nije osnivalo nova trgovačka društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je 26. lipnja 1992. zbor radnika: Vera Mikulandra, Marija Cvitanović, Irena Tešija, Valerija Janković, Milica Šošić, Dragica Janošević, Jadranka Janjić, Helena Mihaljević, Josip Butković, Nada Janković, Josip Magušić, Marija Fojtik, Jelica Majhen, Ružica Harangozo, Smilja Beronja i Smiljka Kapetinić.

Prema odluci, Poduzeće se pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom u iznosu 256.913,- DEM koji se sastoji od procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Odluka o pretvorbi dostavljena je Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija). Uz odluku u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavljen je i program pretvorbe, razvojni program, dokazi o pravu vlasništva i korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, a nije dostavljen izvještaj Službe društvenog knjigovodstva i podaci o poslovanju.

Dopisom od 24. srpnja 1992. Agencija je utvrdila da nedostaje izvještaj Službe društvenog knjigovodstva da je godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, a dopisom od 26. rujna 1992. Agencija je utvrdila određene nedostatke te je navela da procijenjenu vrijednost Poduzeća treba iskazati u DEM i dinarskoj protuvrijednosti HRD, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske za tu valutu na dan dostave potpune dokumentacije Agenciji, da Hrvatski fond za razvoj ima isti status kao i drugi ulagatelji, da nedostaju podaci o poslovanju Poduzeća, da je potrebno nekretnine koje se nalaze na okupiranom području uključiti u temeljni kapital budućeg društva po knjigovodstvenoj vrijednosti te je prenijeti Hrvatskom fondu za razvoj te da nekretnine na atraktivnim lokacijama Poduzeće može procijeniti po dinamičkoj metodi.

Dopunu odluke o pretvorbi, dopunu programa pretvorbe i elaborata Poduzeće je dostavilo Agenciji 30. studenoga 1992. Prema dopuni odluke, temeljni kapital iznosi 307.700,- DEM i sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991., s tim da se vrijednost imovine na privremeno okupiranom području (Beli Manastir) u iznosu 24.700,- DEM prenosi Hrvatskom fondu za razvoj. Poduzeće nije imalo društvenih stanova.

3.1.1. Program pretvorbe

Poduzeće se pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom udjela zaposlenima i ranije zaposlenima odnosno osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prema programu pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni mogu uz popust (osnovni popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku godinu radnog staža), na rok otplate od pet godina, kupiti najviše 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća s tim da svaki od njih može kupiti uz popust najviše u nominalnoj vrijednosti do dinarske protuvrijednosti od 20.000,- DEM i 50,00% bez prava na popust.

3.1.2. Razvojni program

Razvojnim programom, iz kojega nije vidljivo za koje razdoblje je donesen, planirano je ulaganje u poslovni prostor odnosno kupnju prodavaonica na dvije lokacije u Osijeku te u gradovima Đakovu, Vinkovcima i Našicama, specijalizacija pojedinih prodavaonica za prodaju odjeće za mlade tvrtke Levis, te sportske odjeće i obuće i nabavu blagajne s optičkim čitačem kao i uvođenje drugih novina koje prate prodaju u najsuvremenijim prodavaonicama. U okviru razvojnog programa nije donesen plan ulaganja po godinama, odnosno nisu dani financijski aspekti programa, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva sastavila je izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Prema izvještaju, godišnji obračun za 1991. iskazan je u skladu s propisima, realno i zakonito.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu nekretnina obavio je sudski vještak, ing. Tihomir Sablić, a drugu imovinu procijenila je komisija sastavljena od zaposlenika Poduzeća: Marija Cvitanović, Irena Tešija, Dragica Janošević, Ružica Harangozo, Josip Butković, Smilja Kapetinić i Josip Magušić.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je na dan 31. prosinca 1991. primjenom statičke metode, odnosno korigirane knjigovodstvene vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. bila je 12.298.021.- HRD ili 223.600,- DEM, a procijenjena vrijednost 16.923.473.- HRD ili 307.700,- DEM. U tablici u nastavku, daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
u DEM

Redn i broj	Opis	Knjigovodstv ena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Građevinski objekti	136.740,-	170.747,-	214.972,-
2.	Oprema	20.118,-	24.126,-	26.053,-
3.	Zalihe	10.430,-	10.978,-	15.613,-
4.	Potraživanja	36.871,-	36.871,-	36.871,-
5.	Druga imovina	64.786,-	59.536,-	59.536,-
I. Ukupno imovina (1-6)		268.945,-	302.258,-	353.045,-
6.	Obveze	45.345,-	45.345,-	45.345,-
II. Ukupno odbitne stavke		45.345,-	45.345,-	45.345,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		223.600,-	256.913,-	307.700,-

Poduzeće u svom vlasništvu nije imalo zemljište.

U procijenjenu vrijednost građevinskih objekata uključeno je šest prodavaonica i zgrada uprave. Procijenjena vrijednost građevinskih objekata u Osijeku utvrđena je kao umnožak neto građevinske površine i cijene izgradnje m⁵ ekvivalentnog objekta. Tako utvrđena vrijednost umanjena je zbog starosti i trošnosti objekta i zbog ratne štete. Građevinski objekt u Belom Manastiru procijenjen je po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 18.145,- DEM jer se nalazio na privremeno okupiranom području.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća odnosno građevinskih objekata uključena je nekretnina za koju je podnesen zahtjev za povrat nacionalizirane imovine i to poslovni prostor - prodavaonica broj 1 koja se nalazi u objektu upisanom u zk.ul. br. 1730, k.č.br. 5483/1, (stari k.č.br. 1-8, upisan u zk.ul. 3000) k.o. Osijek, u Osijeku Hrvatske Republike broj 2, ukupne površine 58,22 m⁵ koja je procijenjena u iznosu 21.465,- DEM. Kao dokaz o pravu korištenja ove nekretnine Poduzeće je koristilo kupoprodajni ugovor s poduzećem Dijamant, samostalne zanatske staklorezačke radnje u Osijeku. U ugovoru je navedeno da poduzeće Dijamant nije gruntovno upisano kao vlasnik nekretnine, ali je uz ugovor priložen kupoprodajni ugovor od 16. svibnja 1967. na temelju kojeg je obavljena kupoprodaja spomenute nekretnine između poduzeća Dijamant i Stambenog poduzeća Osijek. Postupak za naknadu oduzete imovine u tijeku je kod Ureda za imovinsko-pravne poslove u Osijeku pod brojem klasa: UO/I-943-01/97-01/275.

U visini procijenjene vrijednosti ove nekretnine nisu rezervirani udjeli niti u vrijeme pretvorbe ni u vrijeme obavljanja revizije.

U elaboratu nije priložena dokumentacija iz koje bi se utvrdio način procjene opreme, a prema obrazloženju proizlazi da je veći dio opreme procijenjen po knjigovodstvenoj vrijednosti, jer zbog revalorizacije knjigovodstvena vrijednost predstavlja tržišnu vrijednost opreme. Procjena opreme u prodavaonici u Belom Manastiru procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 1.920,- DEM.

Procijenjena vrijednost trgovačke robe u prodavaonicama u Osijeku utvrđena je na temelju prodajne cijene umanjene za iznos obračunanog poreza na promet sadržanog u prodajnoj cijeni, a u Belom Manastiru po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 4.635,- DEM.

Potraživanja i obveze procijenjeni su po knjigovodstvenoj vrijednosti, a druga imovina umanjena je za 5.250,- DEM zbog nemogućnosti povrata i naplate obveznica.

U visini procijenjene vrijednosti prodavaonice u Belom Manastiru i to građevinskih objekata, opreme i zaliha trgovačke robe u ukupnom iznosu 24.700,- DEM rezervirani su udjeli.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je na temelju odredbi članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 25. siječnja 1993. dala potvrdu o suglasnosti za pretvorbu Poduzeća. Prema potvrdi, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 307.700,- DEM ili 118.772.200.- HRD po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan dostave potpune dokumentacije (30. studenoga 1992.), od čega se 24.700,- DEM ili 9.534.200.- HRD rezervira za vrijednost nekretnina, opreme i zaliha koje se nalaze na privremeno okupiranom području Republike Hrvatske.

Društvo je 11. prosinca 1997. podnijelo Fondu zahtjev za skidanje rezervacije uz koji je priložilo elaborat o procjeni imovine (prodavaonice broj 5 u Belom Manastiru) koja je u temeljni kapital unesena po knjigovodstvenoj vrijednosti i izvješće revizorske tvrtke o reviziji procijenjene vrijednosti materijalne imovine koja se nalazila na ranije nedostupnom području. Prema elaboratu o procjeni nekretnine - prodavaonice broj 5 površine 32,20 m⁵, a kojeg je izradio Tehničko ekonomski biro d.o.o. za projektiranje i savjetovanje Osijek, nekretnina je procijenjena u iznosu 27.705,- DEM što na dan izrade elaborata (6. prosinca 1997.) po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske iznosi 97.630,00 kn (1,- DEM=3,5239 kn).

S obzirom da je Društvo uskladilo temeljni kapital u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, Fond je 30. ožujka 1998. donio rješenje kojim je temeljni kapital Društva povećan za 5.900,00 kn i prenosi se Fondu koji će ga privatizirati u skladu sa Zakonom o privatizaciji.

3.3. Provedba programa pretvorbe

- Prodaja udjela

Na temelju odluke o pretvorbi i potvrde Agencije, objavljen je poziv u Glasu Slavonije za upis i kupnju udjela. Oglašena je prodaja udjela s popustom i obročnu otplatu i udjela bez popusta i obročnu otplatu. Zaposleni i ranije zaposleni mogli su uz popust kupiti 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, odnosno 153.850,- DEM s tim što pojedina osoba može najviše kupiti udjela do protuvrijednosti 20.000,- DEM. Bez prava na popust oglašena je prodaja udjela u vrijednosti 153.850,- DEM. Rok za dostavljanje izjava o upisu udjela bio je do 4. veljače 1993.

Prema pregledu kupljenih udjela, 14 zaposlenika Poduzeća i dvije osobe ranije zaposlene u Poduzeću upisale su na obročnu otplatu 16 udjela s popustom nominalne vrijednosti 153.849,60 DEM, a vrijednost jednog udjela je 9.615,60 DEM. Deset zaposlenika kupilo je na obročnu otplatu deset udjela bez popusta nominalne vrijednosti 7.000,- DEM od čega je šest udjela po 500,- DEM i četiri udjela po 1.000,- DEM.

Nakon provedenog upisa Fond je 17. veljače 1993. sa zaposlenima i ranije zaposlenima zaključio 16 ugovora o prodaji 16 udjela s popustom nominalne vrijednosti 153.849,60 DEM ili 86.617.328.- HRD po tečaju 563.- HRD za 1,- DEM. Ukupan popust po osnovi radnog staža iznosio je 35.783.886.- HRD te je cijena udjela s popustom iznosila 50.833.422.- HRD. Prema zaključenim ugovorima, plaćanje prvog obroka ugovoreno je u iznosu 211.805.- HRD, što je uplaćeno 24. veljače 1993.

Istoga dana, Fond je zaključio deset ugovora o prodaji udjela bez popusta nominalne vrijednosti 7.000,- DEM ili 3.941.000.- HRD. Prema zaključenim ugovorima, plaćanje prvog obroka ugovoreno je u iznosu 394.100.- HRD, što je uplaćeno 24. veljače 1993.

Ukupna vrijednost udjela s popustom i bez popusta u iznosu 160.849,60 DEM ili 90.558.328.- HRD, umanjena je za obračunan popust u iznosu 63.559,30 DEM ili 35.783.886.- HRD te ukupna cijena udjela s popustom i bez popusta iznosi 97.290,30 DEM ili 54.774.40.- HRD.

Plaćanje prvog obroka u ukupnom iznosu 605.905.- HRD obavljeno je 24. veljače 1993. sa žiro računa Društva. Prema objašnjenju, zaposleni i ranije zaposleni prvi obrok otplate udjela u iznosu 605.905.- HRD uplatili su u blagajnu Društva, a nedostaje blagajnička dokumentacija o gotovinskoj uplati. Do 20. veljače 1994., 13 zaposlenika je otplaćivalo obroke putem obustava na plaći, dok su jedan zaposlenik i dva ranije zaposlena sami uplaćivali obroke u Fond, kao i svi vlasnici udjela od 21. veljače 1994.

- Raspored neprodanih udjela fondovima

Od ukupne vrijednosti temeljnog kapitala u iznosu 307.700,- DEM zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću s popustom je prodano udjela nominalne vrijednosti 153.849,60 DEM te bez popusta nominalne vrijednosti 7.000,- DEM. Preostali udjeli nominalne vrijednosti 146.850,40 DEM preneseni su u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća fondovima i to Fondu 106.133,30 DEM te mirovinskim fondovima 40.716,70 DEM.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću upisana je u sudski registar 11. lipnja 1993. Udjelničari Društva su Fond s 106.133,30 DEM ili 34,49% temeljnog kapitala, Fond radnika s 28.501,70 DEM ili 9,26% temeljnog kapitala, Fond poljoprivrednika s 12.215,- DEM ili 3,97% temeljnog kapitala Društva i drugi udjelničari s 160.850,- DEM ili 52,28% temeljnog kapitala.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Udjeli s popustom i bez popusta

U razdoblju od 10. veljače 1994. do 27. siječnja 1995. zaključeno je 36 ugovora o ustupanju ugovora i prijenosu neotplaćenih udjela te 15 ugovora o prodaji dijela otplaćenih udjela na temelju kojih su svi udjelničari, osim jednoga, prenijeli stjecatelju Josipu Kneževiću svoje udjele s popustom i bez popusta nominalne vrijednosti 150.234,- DEM, od čega je bilo otplaćeno 70.941,70 DEM. Prema ugovorima, stjecatelj je za stečene udjele prenositeljima platio 70.941,70 DEM, odnosno u visini otplaćenih udjela. Stjecatelj je jedan primjerak ugovora o prijenosu udjela dostavio Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Jedan udjelničar koji je kupio udjele s popustom i bez popusta nominalne vrijednosti 10.615,60 DEM prestao je 17. rujna 1994. otplaćivati obroke.

Fond je zbog neplaćanja obroka u ugovorenom roku 5. ožujka 1998. raskinuo ugovor o prodaji udjela s popustom i 3. travnja 1998. ugovor o prodaji udjela bez popusta. Neotplaćeni udjeli nominalne vrijednosti 5.483,- DEM preneseni su Fondu, a otplaćene udjele udjelničar je 3. srpnja 1998. prodao Josipu Kneževiću po nominalnoj vrijednosti.

4.2. Udjeli iz portfelja mirovinskih fondova

Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. Zagreb (dalje u tekstu: Hrvatsko mirovinsko osiguranje) je 4. travnja 1994. na temelju ponude kupca i ugovora o prodaji udjela prodalo Zvonku Lenđelu 13,23% udjela Društva nominalne vrijednosti 40.708,71 DEM. Ugovorena je prodaja po nominalnoj vrijednosti, a plaćanje 10,00% ugovorene cijene, odnosno 4.070,87 DEM u roku osam dana od zaključenja ugovora, a preostali iznos od 36.637,84 DEM u 23 jednaka mjesečna obroka. U slučaju zakašnjenja s uplatom bilo kojeg obroka kupac je dužan platiti zateznu kamata za svaki dan zakašnjenja te prodavatelj ima pravo raskinuti ugovor kod kašnjenja s uplatom obroka više od 15 dana. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na udjelima u vrijednosti 10,00% ugovorene cijene.

Kupac nije plaćao obroke u ugovorenom roku te mu je dostavljena opomena u listopadu 1994. Na temelju ugovora o ustupanju ugovora i prijenosu neotplaćenog dijela udjela Društva od 12. siječnja 1995. Zvonko Lenđel prenio je neotplaćeni udjel Društva na Josipa Kneževića koji je otkupio i otplaćeni dio udjela po nominalnoj vrijednosti 13.786,12 DEM. Zbog neplaćanja obroka u ugovorenom roku, u listopadu 1995. te veljači i rujnu 1996. kupcu su dostavljene opomene. Zbog neizvršavanja ugovorenih obveza ugovor o prodaji udjela raskinut je 5. rujna 1997. Uplaćena sredstva u iznosu 13.664,85 DEM ili 48.853,21 kn vraćena su 18. ožujka 1997. Josipu Kneževiću.

Na temelju ugovora o zamjeni udjela Društva s dionicama društva Slavonijatekstil iz Osijeka od 6. svibnja 1998., Hrvatsko mirovinsko osiguranje zamijenilo je udjele Društva u vlasništvu Fonda radnika nominalne vrijednosti 28.496,10 DEM ili 9,26% temeljnog kapitala i Fonda poljoprivrednika nominalne vrijednosti 12.212,61 DEM ili 3,97% temeljnog kapitala za 41 redovnu dionicu društva Slavonijatekstil nominalne vrijednosti 41.000,- DEM u vlasništvu Josipa Kneževića, većinskog vlasnika udjela Društva. Zamjena je obavljena na temelju pisma namjere Josipa Kneževića od 10. prosinca 1997. odnosno odluke nadzornog odbora Hrvatskog mirovinskog osiguranja. Ugovorom nije definirana svrha obavljanja zamjene i nije obavljena procjena vrijednosti dionica koje se primaju, odnosno ustupaju, čime nije bio postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika o prodaji i zamjeni dionica, udjela, obveznica i prava kojeg je donio nadzorni odbor Hrvatskog mirovinskog osiguranja.

4.3. Udjeli iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisa i prodaje udjela, u portfelj Fonda preneseni su udjeli Društva nominalne vrijednosti 106.133,30 DEM, od čega je rezervirano za nekretnine na privremeno okupiranom području Republike Hrvatske 24.700,- DEM.

Na temelju ugovora o prodaji udjela Društva od 20. siječnja 1994., Fond je prodao Ivanu Šapini udjele nominalne vrijednosti 81.433,30 DEM ili 26,46% temeljnog kapitala Društva. Udjeli su prodani po cijeni postignutoj na javnom nadmetanju (dražbi) u iznosu 81.433,30 DEM ili 308.395.187,- HRD (1,- DEM=3.787,0894 HRD). Plaćanje je ugovoreno jednokratnom uplatom u HRD u roku osam dana od dana javnog nadmetanja uz popust od 15,00% na prodajnu cijenu što iznosi 262.135.909,- HRD. Kupac je 26. siječnja 1994. platio ugovorenu cijenu. U Fondu nedostaje dokumentacija o objavi nadmetanja, zapisnik komisije o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, izvješće dražbe za potrebe Fonda i odluka Fonda o prodaji udjela u iznosu 81.433,30 DEM.

Usklađivanjem temeljnog kapitala Društva s odredbama Zakona o trgovačkim društvima u 1996. i iskazivanjem temeljnog kapitala u kunama Fond je imao udjele Društva nominalne vrijednosti 91.700,00 kn, ukidanjem rezervacije odnosno povećanjem temeljnog kapitala Fondu je pripalo 5.900,00 kn te raskidom ugovora s jednim udjelničarem u 1998. još 20.400,00 kn tako da je Fond u travnju 1998. raspolagao s udjelima Društva nominalne vrijednosti 118.000,00 kn.

U Večernjem listu od 24. listopada 1998. Fond je objavio prodaju udjela Društva nominalne vrijednosti 118.000,00 kn. Rok za podnošenje ponuda bio je 16. studeni 1998. Prema ponudbenoj dokumentaciji najniža cijena koju ponuditelj mora ponuditi iznosila je 118.000,00 kn. Kriteriji pri izboru najpovoljnije ponude bili su najveća ponuđena cijena, najkraći rokovi plaćanja ukupne ugovorne cijene, kvaliteta instrumenata plaćanja, očuvanje produktivnih radnih mjesta, nova ulaganja i drugi kriteriji. U propisanom roku dostavljena je jedna ponuda. Ponuditelj Josip Knežević ponudio je kupnju svih udjela nominalne vrijednosti 118.000,00 kn jednokratnom uplatom ukupne ugovorne cijene umanjene za 30,00%, u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora o prodaji s Fondom.

Na temelju odluke kolegija Fonda od 25. studenoga 1998., ugovor o prodaji udjela zaključen je 3. prosinca 1998. Cijena udjela ugovorena je u iznosu 82.600,00 kn koja je za 30,00% niža od početne cijene. Ugovoreno je jednokratno plaćanje u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Ugovoreno je da će kupac sudjelovati u upravljanju Društvom i glasovati na način da će svi zaposleni u Društvu, na dan zaključenja ugovora, zadržati zaposlenje u Društvu, osim u slučaju kada zaposleni učine povredu radne dužnosti koje po zakonskim propisima imaju za posljedicu prestanak radnog odnosa.

Također je ugovoreno da će se mogući tehnološki višak zaposlenih rješavati u skladu sa zakonskim propisima. Josip Knežević uplatio je 9. prosinca 1998. ugovorenu cijenu. Svi zaposleni zadržali su zaposlenje u Društvu, a nakon pripajanja, u društvu preuzimatelja. Do lipnja 2003. trojici zaposlenika prestao je radni odnos zbog odlaska u mirovinu, a trojici zaposlenika dan je otkaz zbog gospodarskih, tehničkih i organizacijskih razloga.

4.4. Pripajanje

Odlukom o pripajanju od 15. prosinca 1998. Josip Knežević kao jedini član Društva dao je suglasnost na ugovor o pripajanju od 5. prosinca 1998., kojim se Društvo pripaja društvu Knemet-Trade d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Osijek, Županijska 18. Ugovorom o pripajanju društvo je prenijelo društvu Knemet-Trade Osijek cjelokupnu imovinu u vrijednosti 1.149.200,00 kn. Prije podnošenja prijave za upis pripajanja u trgovački registar, Josip Knežević dao je izjavu kojom se odriče prava pobijanja odluke o pripajanju i obavljena je revizija financijskih izvješća za razdoblje od 1. siječnja do 30. studenoga 1998. Prema izvješću revizorske tvrtke Auditus d.o.o. Osijek, financijski izvještaji za navedeno razdoblje sastavljeni su u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim revizijskim standardima.

Pripajanjem Društva društvu Knemet-Trade d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Osijek, društvo preuzimatelj preuzelo je jedanaest zaposlenika kao i cjelokupnu imovinu Društva. Temeljni kapital društva preuzimatelja koji je iznosio je 74.300,00 kn povećan je za temeljni kapital Društva u iznosu 1.149.200,00 kn te novi temeljni kapital društva preuzimatelja iznosi 1.223.500,00 kn. Kako je član društva preuzimatelja Josip Knežević, s poslovnim udjelom u iznosu 72.300,00 kn, ujedno i jedini član društva koje se pripaja s poslovnim udjelom 1.149.200,00 kn, njegov poslovni udjel u društvu preuzimatelju se povećao za 1.149.200,00 kn te je iznosio 1.221.500,00 kn.

5. VLASNIČKA STRUKTURA PRIJE PRIPAJANJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura prije pripajanja

Prije pripajanja (prosinac 1998.), jedini udjeličar Društva s udjelom 1.149.200,00 kn ili 100,00% temeljnog kapitala bio je Josip Knežević.

5.2. Poslovanje Društva do pripajanja

Društvo je za sve poslovne godine od pretvorbe do pripajanja društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek sastavilo temeljne financijske izvještaje.

U tablici u nastavku, daje se pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva za razdoblje od 1994. do 22. prosinca 1998.

Tablica broj 2

Osnovni podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1994. do 22. prosinca 1998.
u kn

Godina	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
Ukupni prihodi	2.169.048,00	2.068.156,00	1.469.301,00	1.861.279,00	1.058.439,00
Ukupni rashodi	2.394.561,00	2.147.736,00	1.506.837,00	1.922.022,00	1.986.959,00
Gubitak	225.513,00	79.580,00	37.536,00	60.743,00	928.520,00
A) Dugotrajna imovina	1.996.308,00	1.901.838,00	1.840.691,00	1.276.755,00	1.113.999,00
- materijalna imovina	1.981.268,00	1.886.798,00	1.825.650,00	1.261.715,00	1.098.959,00
- financijska imovina	15.040,00	15.040,00	15.040,00	15.040,00	15.040,00
- potraživanja	-	-	-	-	-
B) Kratkotrajna imovina	635.902,00	301.713,00	355.671,00	422.574,00	305.814,00
- zalihe	395.584,00	187.731,00	228.287,00	290.833,00	177.708,00
- potraživanja	192.927,00	61.046,00	54.717,00	51.051,00	56.864,00
- financijska imovina	15.449,00	37.653,00	52.182,00	51.162,00	25.276,00
- novac	31.942,00	18.283,00	20.485,00	29.528,00	45.966,00
C) Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	72.000,00	17.834,00	6.204,00	-	1.363,00
Aktiva (A+B+C)	2.704.210,00	2.224.385,00	2.202.566,00	1.699.329,00	1.421.176,00
A) Kapital i pričuve	1.193.023,00	1.113.443,00	1.075.907,00	1.015.164,00	92.545,00
B) Dugoročne obveze	-	-	-	-	-
C) Kratkoročne obveze	1.511.187,00	1.110.942,00	1.126.659,00	433.798,00	978.631,00
D) Odgođeno plaćanje troškova	-	-	-	250.367,00	350.000,00
Pasiva (A+B+C+D)	2.704.210,00	2.224.385,00	2.202.566,00	1.699.329,00	1.421.176,00
Broj zaposlenih	17	12	11	17	11

U razdoblju od 1994. do 22. prosinca 1998., obavljena je revizija financijskih izvještaja za razdoblje od 1. siječnja 1998. do 30. studenoga 1998. zbog pripajanja Društva društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek.

U promatranom razdoblju Društvo je za svaku poslovnu godinu iskazalo gubitak u ukupnom iznosu 1.331.892,00 kn koji je pokriven iz pričuva. Najveći gubitak iskazan je u 1998. u iznosu 928.520,00 kn. Na iskazani gubitak najviše je utjecalo smanjenje prihoda od prodaje trgovačke robe koji su smanjeni za 325.660,07 kn ili 29,05% u odnosu na 1997., te povećanje rashoda za kamate za 286.309,35 kn i izvanrednih rashoda za 389.724,42 kn u odnosu na prethodnu godinu. Na povećanje rashoda od kamata i izvanrednih rashoda su najviše utjecale obračunane kamate te obveza vraćanja sredstava Hrvatskom mirovinskom osiguranju koja nisu bila utrošena u skladu s ugovorom. Aktiva i pasiva u 1998. u odnosu na 1994. smanjena je za 1.283.034,00 kn ili 52,50% te je iznosila 1.421.176,00 kn.

Društvo je 3. svibnja 1994. s Fondom radnika zaključilo ugovor o provođenju profesionalne rehabilitacije invalida rada, osposobljavanja za rad djece kao i plaćanja ovih usluga. Ugovorom je utvrđen mjesečni iznos troškova rehabilitacije po osiguraniku. U studenome 1994. utvrđeno je da Društvo nije zaposlilo niti jednog invalida. U 1995. zaključen je dodatak ugovoru u kojem je utvrđeno da je Fond radnika 18. svibnja 1994. i 26. srpnja 1994. doznačio Društvu po 350.000,00 kn, odnosno ukupno 700.000,00 kn ili 188.661,- DEM, za profesionalnu rehabilitaciju i zapošljavanje invalida, od čega je opravdano 100.000,00 kn. Dodatkom ugovoru Društvo se obvezalo do 31. ožujka 1995. opravdati neopravdani dio doznačenih sredstava, a neiskorištena sredstva uvećana za kamatu propisanu Zakonom o obveznim odnosima vratiti Fondu radnika.

U 1995. s dva invalida rada zaključeni su pojedinačni ugovori o sufinanciranju radnog mjesta za zapošljavanje invalida rada u Društvu. Društvo je u veljači i listopadu 1996. zatražilo od Fonda radnika 12 invalida rada koji su primali novčanu naknadu od Fonda radnika pri Republičkom fondu, te je obaviješteno da nema invalida rada navedenih zanimanja. Dana 28. svibnja 1997. zaključen je drugi dodatak ugovoru o provođenju profesionalne rehabilitacije invalida rada, osposobljavanju za rad djece kao i plaćanje ovih usluga na temelju kojeg je Društvo do 30. lipnja 1997. moralo opravdati neopravdani dio doznačenih sredstava. Trećim dodatkom ugovoru od 8. srpnja 1997. rok za pravdanje dobivenih sredstava produžen je do 31. srpnja 1997. Dana 10. travnja 1997. Društvo je zaposlilo deset invalida rada. U razdoblju od 1995. do 1999. jedan invalid je otišao u starosnu mirovinu, pet u prijevremenu mirovinu, dva u invalidsku mirovinu, dva invalida rada zaposlila su se u društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek i dva na skrb Fonda radnika (u 1996. i 1997.) Zbog navedenog, invalidi rada nisu ostali u Društvu pet godina u skladu s odredbama ugovora, (već u trajanju od 17 mjeseci do 42 mjeseca). Društvo je 2. veljače 2000. također uputilo zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje da im uputi invalide rada.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje obavijestio je Društvo da je novi Zakon o mirovinskom osiguranju stupio na snagu 1. siječnja 1999. te da su svi invalidi rada koji su do tada ostvarivali pravo na zaposlenje i odgovarajuću naknadu pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje otišli u invalidske mirovine zbog profesionalne nesposobnosti za rad te da u svojoj evidenciji nemaju invalide rada s pravom na zaposlenje. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje je podnio tužbu kod Općinskog suda u Osijeku radi raskida ugovora s pet invalida rada i povrata 262.833,29 kn na ime dodijeljenih sredstava te 284.810,02 kn na ime zatezne kamate.

Općinski sud u Osijeku je 5. travnja 2000. presudom odbio tužbu s tužbenim zahtjevom jer Društvo nije moglo spriječiti odlazak pet invalida rada u prijevremenu mirovinu, a nakon čega je u više navrata od Hrvatskog zavoda potraživao određeni broj invalidnih osoba, odnosno Društvo je ispunjavalo svoje obveze iz ugovora iz kojih proizlazi da su sredstva bespovratna ukoliko se namjenski utrošena. Hrvatski zavod je 22. svibnja 2000. podnio žalbu Županijskom sudu u Osijeku na raniju presudu. Županijski sud u Osijeku donio je rješenje broj GŽ-1647/00-2 od 13. prosinca 2001. kojim se uvažava žalba Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i ukida presuda Općinskog suda u Osijeku te se predmet vraća na ponovni postupak. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje je 26. veljače 2002. Općinskom sudu u Osijeku dostavio podnesak kojim traži raskid ugovora o sufinanciranju deset invalida rada jer su bili zaposleni u Društvu manje od pet godina, povisuje tužbeni zahtjev odnosno traži 403.944,65 kn na ime dodijeljenih, a neopravdanih sredstava i 547.643,49 kn na ime do tada obračunanih zatezних kamata te kao tuženika navodi pravnog sljednika Društva društvo Knemet-Trade d.o.o. Osijek. Do dana obavljanja revizije (lipanj 2003.) sudski postupak nije okončan.

U razdoblju od pretvorbe do pripajanja Društva društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek, od četiri nekretnine koje su uključene u procjenu, prodana je jedna nekretnina - poslovni prostor i to prodavaonica broj 5 koja se nalazila u zgradi na Trgu Bana Jelačića broj 28 u Osijeku, procijenjene vrijednosti 51.895,- DEM. Na temelju kupoprodajnog ugovora od 13. veljače 1997., Društvo je prodalo navedenu nekretninu veličine 61,02 m⁵ fizičkoj osobi za 80.000,- DEM, plativo u kunama po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja. Kupac je 20. veljače 1997. u cijelosti uplatio ugovoreni iznos.

5.3. Poslovanje nakon pripajanja

Osnovna djelatnost društva preuzimatelja je vanjska i unutarnja trgovina odnosno jednaka je djelatnosti Društva do pripajanja.

U tablici u nastavku daje se pregled osnovnih podataka o poslovanju društva preuzimatelja u razdoblju od 1999. do 2002.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju društva Knemet-Trade d.o.o. za razdoblje od 1999. do 2002.

Godina	1999.	2000.	2001.	2002.
Ukupni prihodi	21.281.399,00	23.675.436,00	28.129.126,00	40.236.890,00
Ukupni rashodi	20.479.325,00	23.125.426,00	27.547.267,00	39.401.110,00
Dobit	802.074,00	550.010,00	581.859,00	835.780,00
A) Dugotrajna imovina	2.629.348,00	2.544.931,00	9.105.976,00	5.245.903,00
- materijalna imovina	2.614.308,00	2.529.891,00	9.090.936,00	5.230.863,00
- financijska imovina	15.040,00	15.040,00	15.040,00	15.040,00
B) Kratkotrajna imovina	10.008.997,00	11.180.063,00	13.453.495,00	16.014.101,00
- zalihe	3.307.387,00	3.850.397,00	5.146.802,00	7.774.595,00
- potraživanja	5.866.483,00	6.286.512,00	6.979.507,00	7.909.409,00
- financijska imovina	79.479,00	148.793,00	49.391,00	78.003,00
- novac	755.648,00	894.361,00	1.277.795,00	252.094,00
Aktiva (A+B)	12.638.345,00	13.724.994,00	22.559.471,00	21.260.004,00
A) Kapital i pričuve	2.721.555,00	3.125.530,00	4.434.418,00	5.084.463,00
B) Dugoročna rezerviranja	856.000,00	-	-	-
C) Dugoročne obveze	1.071.384,00	1.357.667,00	5.340.061,00	3.639.896,00
D) Kratkoročne obveze	7.989.406,00	9.241.797,00	12.784.992,00	12.535.645,00
Pasiva (A+B+C+D)	12.638.345,00	13.724.994,00	22.559.471,00	21.260.004
Broj zaposlenih	25	21	19	22

Prema temeljnim financijskim izvještajima, u razdoblju od 1999. do 2002. društvo-preuzimatelj ostvarilo je ukupne prihode u iznosu 113.322.851,00 kn, ukupne rashode u iznosu 110.553.128,00 kn te iskazalo dobit u iznosu 2.769.723,00 kn. Na dan 31. prosinca 2002. ukupna aktiva odnosno pasiva iznosile su 21.260.004,00 kn. U 2002. temeljni kapital iznosio je 1.223.500,00 kn, pričuve u iznosu 955.138,00 kn, zadržana dobit u iznosu 2.255.780,00 kn te dobit tekuće godine u iznosu 650.045,00 kn. Na početku 1999. u društvu preuzimatelja bila su zaposlena 22, a 31. svibnja 2003. bio je 21 zaposlenik.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Komisionar, Osijek.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Komisionar, Osijek, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Hrvatsko mirovinsko osiguranje je 4. travnja 1994. prodalo Zvonku Lenđelu 13,23% udjela Društva nominalne vrijednosti 40.708,71 DEM. Ugovorena je prodaja po nominalnoj vrijednosti, a plaćanje 10,00% ugovorene cijene, odnosno 4.070,87 DEM u roku osam dana od zaključenja ugovora, a preostali iznos 36.637,84 DEM u 23 jednaka mjesečna obroka. U slučaju zakašnjenja s uplatom bilo kojeg obroka, kupac je dužan platiti zateznu kamatu za svaki dan zakašnjenja te prodavatelj ima pravo raskinuti ugovor kod kašnjenja s uplatom obroka više od 15 dana.

Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na udjelima u vrijednosti 10,00% ugovorene cijene. Kupac nije plaćao obroke u ugovorenom roku, te mu je dostavljena opomena u listopadu 1994. Na temelju ugovora o ustupanju ugovora i prijenosu neotplaćenog dijela udjela Društva od 12. siječnja 1995., Zvonko Lenđel je prenio neotplaćeni udjel Društva na Josipa Kneževića koji je otkupio i otplaćeni dio udjela po nominalnoj vrijednosti 13.786,12 DEM. Zbog neplaćanja obroka u ugovorenom roku, ugovor o prodaji udjela raskinut je 5. rujna 1997. Uplaćena sredstva u iznosu 13.664,85 DEM ili 48.853,21 kn vraćena su 18. ožujka 1997. Josipu Kneževiću.

U roku 15 dana, od 7. studenoga 1994. od kada je kupac prestao otplaćivati obroke i dostavljenih opomena, trebalo je raskinuti ugovor, vratiti udjele u portfelj mirovinskih fondova te oglasiti ponovnu prodaju.

U vrijeme zaključenja ugovora te raskida ugovora predsjednik uprave Hrvatskog mirovinskog osiguranja bio je Mladen Strukan.

- Na temelju ugovora o zamjeni udjela Društva s dionicama društva Slavonijatekstil iz Osijeka od 6. svibnja 1998., Hrvatsko mirovinsko osiguranje zamijenilo je udjele Društva iz portfelja Fonda radnika nominalne vrijednosti 28.496,10 DEM ili 9,26% i Fonda poljoprivrednika nominalne vrijednosti 12.212,61 DEM ili 3,97% za 41 redovnu dionicu društva Slavonijatekstil nominalne vrijednosti 41.000,- DEM u vlasništvu Josipa Kneževića (većinskog vlasnika Društva). Ugovorom nije definirana svrha obavljanja zamjene i nije obavljena procjena vrijednosti dionica koje se primaju, odnosno ustupaju, čime nije postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika o prodaji i zamjeni dionica, udjela, obveznica i prava, kojeg je donio nadzorni odbor Hrvatskog mirovinskog osiguranja. U vrijeme zamjene dionica, predsjednik uprave Hrvatskog mirovinskog osiguranja bio je Mirko Mihalj.

Razvojnim programom predviđeno je ulaganje u poslovni prostor odnosno povećanje broja poslovnih prostora za prodaju robe u četiri grada u Slavoniji, specijalizacija pojedinih prodavaonica i nabava blagajne s optičkim čitačem kao i uvođenje drugih novina koje prate prodaju u najsuvremenijim prodavaonicama. U okviru razvojnog programa nije donesen plan ulaganja po godinama odnosno nisu dani financijski aspekti programa, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Nije vidljivo za koje razdoblje je razvojni program donesen.

Tijekom 1994. obavljena su ulaganja u građevinske objekte odnosno postojeće poslovne prostore u iznosu 283.873,58 kn, nabavljena je oprema u vrijednosti 375.045,48 kn, a nisu uložena sredstva u nabavu novih poslovnih prostora. S obzirom da razvojnim programom nisu predviđeni rokovi ni financijska sredstva za ostvarenje planiranih ciljeva, nije moguće utvrditi u kojem obujmu je ostvaren razvojni program u razdoblju od 1994. do 22. prosinca 1998. (do pripajanja društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek).

Broj zaposlenika povećan je sa 16 koncem 1991. na 21 zaposlenika, koliko ih je bilo koncem svibnja 2003. u društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek.

Društvo je u razdoblju od 1994. do 1998. (kada je pripojeno društvu Knemet-Trade d.o.o. Osijek) poslovalo s gubitkom. Nakon pripajanja, ostvaruje dobit, a sve zaposlenike Društva preuzelo je društvo Knemet-Trade d.o.o. Osijek. Društvo-preuzimatelj ostvaruje ciljeve iz razvojnog programa i ciljeve privatizacije propisane odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 31. srpnja 2003. zakonski predstavnik pravne osobe izjavljuje da na Izvješće o obavljenoj reviziji nema primjedbi.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Osijek, Osijek Gundulićeva 16.

Ovlašteni državni revizori:

Ružica Cigić, dipl. oec.

Zdravko Strujić, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana:

Primitak potvrđuje: _____

KOMISIONAR, OSIJEK

1. Upravni odbor:

Mihovil Cvitković, predsjednik od 1. prosinca 1992. do 16. travnja 1994.

Ivica Lučić, od 1. prosinca 1992. do 16. travnja 1994.

Milica Šošić, od 1. prosinca 1992. do 16. travnja 1994.

Petar Čurić, predsjednik od 16. travnja 1994. do 11. svibnja 1995.

Zvonko Lendjel, od 16. travnja 1994. do 11. svibnja 1995.

Ivan Šapina, od 16. travnja 1994. do 11. svibnja 1995.

Josip Magušić, od 16. travnja 1994. do 19. siječnja 1996.

Josip Knežević, predsjednik od 11. svibnja 1995.

2. Direktor ili uprava:

Jovan Buljić, direktor od 7. studenoga 1989. do 11. lipnja 1993.

Josip Magušić, direktor od 11. lipnja 1993. do 11. svibnja 1995.

Josip Knežević, član uprave od 19. siječnja 1996. do 26. veljače 1999.

KOMISIONAR, OSIJEK
- povezana društva i osobe

1. Knemet-Trade d.o.o., Osijek

Osnivači: Knežević Josip s udjelom 33,34% temeljnog kapitala,
Knežević Branka s udjelom 33,33% temeljnog kapitala i
Knežević Željka s udjelom 33,33% temeljnog kapitala.

Direktori:

Knežević Željka od 3. veljače 1992. do 30. prosinca 1994.

Knežević Josip od 31. prosinca 1994.